

Tornet 5

Protokoll ordinarie stämma 17 maj 2022

Plats: Studieförbundet, Ljusbärargatan 2, Uppsala samt Digitalt via Teams

Närvarande: Medlemmar i Brf Tornet 5 enligt bifogad närvarolista

1. Stämmans öppnande
Johan Sundqvist hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.
2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar
Förteckning över närvarande medlemmar upprättades (bilaga 1).
3. Val av ordförande och sekreterare vid stämman
Johan Sundqvist valdes till ordförande och Gunilla Hedin till sekreterare vid stämman.
4. Val av justerare, tillika rösträknare
Göran Ståldal och Michael Horneman valdes att jämte ordföranden justera protokollet samt att agera som rösträknare vid stämman.
5. Fastställande av dagordningen
Stämman fastställde dagordningen.
6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett
Stämman beslöt att kallelse till stämman skett enligt föreningens stadgar.
7. Föredragning av styrelsens årsredovisning
Upprättad årsredovisning 2021 för Bostadsrättsföreningen föredrogs av Katarina Tuominen, MBF. Föreningen har ett fortsatt positivt kassaflöde, men redovisar ett negativt resultat på grund av gällande avskrivningsregler. Styrelsen har beslutat om en höjning av årsavgifterna med 3% för 2022.
8. Föredragning av revisionsberättelsen
Revisionsberättelsen föredrogs av Katarina Tuominen, MBF. Föreningens revisor Öhrlings Price Waterhouse Coopers anser att årsredovisningen i alla väsentliga avseenden ger en rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen och tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.
9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen
Stämman beslöt fastställa upprättad resultat- och balansräkning för år 2021 (bilaga 2).

9/3

JS
11/14

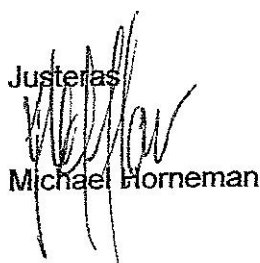
Tornet 5

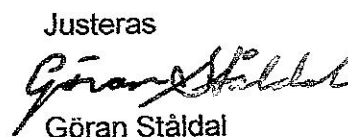
10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
Stämman beslöt enhälligt om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter för räkenskapsåret 2021.
11. Beslut om resultatdisposition
Stämman beslöt att göra avsättning till fond för yttre underhåll med 320 000 kronor och att behandla uppkommen förlust enligt förslaget till disposition i årsredovisningen.
12. Beslut om arvoden
Beslutades att arvoda styrelsen med ett och ett halvt prisbasbelopp plus sociala avgifter.
Arvodet beräknas på det vid utbetalningstillfället gällande prisbasbelopp.
Fördelning av arvodet bestäms av styrelsen.
13. Val av styrelseledamöter och suppleanter
Som styrelseledamöter intill nästa ordinarie stämma valdes Gunilla Hedin, Johan Hedin, Göran Ståldal och Johan Sundqvist.
Som suppleant intill nästa ordinarie stämma valdes Michael Horneman och Anita Pederson.
14. Val av revisorer och suppleant
Som revisorer utsågs firma Öhrlings Price Waterhouse Coopers AB.
15. Val av valberedning
Till valberedning valdes Carin Arfs Erikson.
16. Övriga ärenden
Inga övriga ärenden fanns upptagna i kallelsen.
17. Stämmans avslutande
Ordförande förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet


Gunilla Hedin


Johan Sundqvist


Michael Horneman

Justeras

Göran Ståldal

Bostadsrättsföreningen

Tornet 5

Närvarolista/röstlängd

Ordinarie stämma 17 maj 2022, Brf Tornet 5

NAMN	Fysisk närvaro	Via Teams	LÄGENHET NR
Johan Sundqvist	X		161002
Gunilla Hedin	X		121101
Gudrun Robinson	X		121302
Göran Ståldal	X		161302
Johan Hedin	X		101002
Michael Horneman	X		161601
Anita Pedersen	X		141401
Annika Eriksson	X		100101
Inger Malmgren	X		121202
Christer Malmgren	X		121202
Benny Larsson	X		101401
Charlotte Horneman	X		161601